



Aufnahmeantrag

Hiermit erkläre ich / wir

Vor – und Nachname(n) Geburtsdag	
Strasse und Hausnummer	
PLZ / Wohnort	
Tel. Nr. Handy Nr.	
Fax Nr.	
Email	

meinen / unseren Beitritt zur

Haus & Grund VS e.V.
Bleichestrasse 22, 78050 VS-Villingen.

Mitgliedsbeitrag 92,50 EUR Der Mitgliedsbeitrag ist ein Jahresbeitrag (1.1. – 31.12.) und zu Beginn eines jeden Kalenderjahres fällig; bei Neuaufnahme eines Mitgliedes zum Zeitpunkt dessen Neuaufnahme.	Aufnahmegebühr 75, 00 EUR Die Aufnahmegebühr ist einmalig im Jahr des Vereinsbeitritts zusammen mit dem ersten Mitgliedsbeitrag zu entrichten.
---	--

Die Kündigung der Mitgliedschaft kann unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 6 Monaten schriftlich zum Ende eines Kalenderjahres erfolgen, wenn die Mitgliedschaft mindestens ein Jahr bestanden hat. Für die Rechtzeitigkeit der Kündigung ist das Datum des Poststempels maßgebend. Die monatlich erscheinende Verbandszeitschrift „Süddeutsche Wohnwirtschaft“ ist im Beitrag enthalten.

Villingen – Schwenningen, den _____

Unterschrift(en)

Diesem Aufnahmeantrag ist beigefügt:

Formular

„Bestätigung über den Erhalt datenschutzrechtlicher Hinweise nach Art.6 Abs.1 lit.a DSGVO / Einwilligung“

Bitte beachten Sie, dass wir Ihren Aufnahmeantrag nur weiter bearbeiten können, wenn Sie dieses vorbezeichnete Formular unterzeichnet, gemeinsam mit dem unterschriebenen Aufnahmeantrag, wieder an uns zurückgeben.

Wir weisen ausdrücklich auf Ihr Widerrufsrecht – siehe Rückseite – hin!

SEPA Lastschriftmandat

Gläubiger-Identifikationsnummer **DE34ZZZ00000140880**
Mandatsreferenznummer **teilen wir Ihnen mit separater Post umgehend mit**

Ich / wir ermächtige(n) die Haus & Grund VS e.V. widerruflich, Zahlungen (Beiträge und Gebühren) von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise(n) ich / wir mein Kreditinstitut an, die von der Haus & Grund VS e.V. auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. Kosten für deckungslose Aufträge gehen zu meinen Lasten.

Hinweis: Ich kann / wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem / unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Kontoinhaber	
Bank	
IBAN	
BIC.	

Villingen-Schwenningen, den _____

Unterschrift Kontoinhaber

Widerrufsbelehrung

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, der **Haus & Grund VS e.V., Bleichestr. 22, 78050 Villingen-Schwenningen, Tel. 07721-56022, Fax 07721-56023, info@hug-vs.de** mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich, spätestens binnen 14 Tagen zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ende der Widerrufsbelehrung

Erklärung des Verbrauchers

Ich verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen (§357 Abs. 8 BGB). Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere (§ 356 Abs. 4 BGB).

Ja

Nein

Ort, Datum und Unterschrift

Bestätigung über den Erhalt datenschutzrechtlicher Hinweise / Einwilligung

Ich habe die datenschutzrechtlichen Hinweise von Haus & Grund VS e.V. zur Datenverarbeitung gemäß Art. 13 DSGVO, Stand Mai 2018, ausgehändigt bekommen und habe deren Inhalt zur Kenntnis genommen.

Villingen- Schwenningen, den _____

Unterschrift Mitglied

Einwilligung in die Datennutzung zu weiteren Zwecken Art. 6 Abs.1 lit. a DSGVO

Ihre personenbezogenen Daten, insbesondere Name, Anschrift, Telefonnummer, Bankdaten, die zum Zwecke der Durchführung der Begründung und Verwaltung Ihrer Mitgliedschaft und der Kommunikation mit Ihnen in unserem Verein notwendig und erforderlich sind, werden auf Grundlage gesetzlicher Berechtigungen erhoben.

Für jede darüber hinausgehende Nutzung der personenbezogenen Daten und die Erhebung zusätzlicher Informationen bedarf es regelmäßig Ihrer Einwilligung, die Sie nachstehend **freiwillig** erteilen können.

Ich willige ein, dass der Verein Haus & Grund VS e.V. mir per Email Informationen, insbesondere auch Schriftstücke im Rahmen der Bearbeitung der von mir gestellten Anfragen an die von mir mitgeteilte Email-Adresse übersendet.

Villingen- Schwenningen, den _____

Unterschrift Mitglied

Ich willige ein, dass der Verein Haus & Grund VS e.V. mir Newsletter, E-Mails und weitere elektronische Benachrichtigungen mit werblichen Informationen (nachfolgend „Newsletter“) zusenden darf.

Villingen- Schwenningen, den _____

Unterschrift Mitglied

Rechte des Betroffenen: Auskunft, Berichtigung, Löschung und Sperrung, Widerspruchsrecht

Sie sind gemäß Artikel 15 DSGVO jederzeit berechtigt, von Haus & Grund VS e.V. (Vertragspartner) **Auskunft** zu den zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu verlangen.

Gemäß Artikel 17 DSGVO können Sie jederzeit gegenüber Haus & Grund VS e.V. (Vertragspartner) die **Berichtigung, Löschung und Sperrung** einzelner personenbezogener Daten verlangen.

Sie können darüber hinaus jederzeit ohne Angabe von Gründen von Ihrem **Widerspruchsrecht** Gebrauch machen und eine etwa vorstehend erteilte Einwilligungserklärung mit Wirkung für die Zukunft abändern oder gänzlich widerrufen. Sie können den Widerruf entweder postalisch, per E-Mail oder per Fax an den Vertragspartner übermitteln. Es entstehen Ihnen dabei keine anderen Kosten als die Portokosten bzw. die Übermittlungskosten nach den bestehenden Basistarifen.

Der Widerruf der Einwilligung beseitigt die Rechtmäßigkeit der Verarbeitung aber nicht.

**Informationspflicht bei Erhebung von personenbezogenen Daten
gemäß Art. 13 DSGVO
Haus & Grund VS e.V.**

1. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen sowie gegebenenfalls seines Vertreters

Verantwortlicher im Sinne des Art. 13 Abs. 1 lit. a) DS-GVO ist

Haus & Grund VS e.V.
Bleichestraße 22
78050 Villingen-Schwenningen

vertreten durch: 1. Vorsitzender Herr Thomas Haller

Telefon Deutschland: 0049 7721 56022

Fax Deutschland: 0049 7721 56023

E-Mail Deutschland: info@hug-vs.de

Web: <http://www.hug-vs.de/>

2. Zwecke und Rechtsgrundlage der Verarbeitung

Haus & Grund VS e.V. verarbeitet folgende personenbezogene Daten:

- Zum **Zwecke der Mitgliederverwaltung** werden der Name, Vorname, Anschrift, Telefonnummer, Handynummer, Faxnummer, Geburtsdatum, Emailadresse, Bankverbindung, Art und Anschrift des Immobilienobjekts verarbeitet. Die Rechtsgrundlage hierfür ist Art. 6 Abs. lit. b) DSGVO.
- zum **Zwecke der Mitgliederberatung** werden der Name, Vorname, Anschrift, Telefonnummer, Handynummer, Faxnummer, Emailadresse, Bankverbindung, Art und Anschrift des Immobilienobjekts verarbeitet. Die Rechtsgrundlage hierfür ist Art. 6 Abs. lit. b) DSGVO.
- zum **Zwecke der Mietvertragserstellung** werden der Name, Vorname, Anschrift, Telefonnummer, Handynummer, Faxnummer, Bankverbindung, Emailadresse, Art und Anschrift des Immobilienobjekts sowie Name, Vorname, Anschrift des Mieters verarbeitet. Die Rechtsgrundlage hierfür ist Art. 6 Abs. lit. b) DSGVO.
- Zum **Zwecke der Beitragsverwaltung** wird der Name, Vorname, Anschrift und die Bankverbindung verarbeitet. Die Rechtsgrundlage hierfür ist Art. 6 Abs. lit. b) DSGVO.
- Zum **Zwecke der Eigenwerbung von Haus & Grund VS e.V.** wird ein Newsletter an die E-Mail-Adresse der Mitglieder versendet. Die Rechtsgrundlage hierfür ist Art. 6 Abs. lit. f) DSGVO.
- zum **Zwecke der Gewährleistung eines reibungslosen Verbindungsaufbaus der Website, Gewährleistung einer komfortablen Nutzung unserer Website, Auswertung der Systemsicherheit und Systemstabilität sowie zu weiteren administrativen Zwecken** werden beim Aufruf unserer Website IP-Adresse des anfragenden Rechners, Datum und Uhrzeit des Zugriffs, Name und URL der abgerufenen Datei, Website, von der aus der Zugriff erfolgt (Referrer-URL) und verwendeter Browser und gegebenenfalls das Betriebssystem Ihres Rechners sowie der Name Ihres Access-Providers. Die Rechtsgrundlage hierfür ist Art. 6 Abs. lit. f) DSGVO.

3. Berechtigte Interessen des Vereins

Haus & Grund VS e.V. hat als Gegenleistung für die Angebote der Kooperationspartner ein berechtigtes Interesse daran, an die Kooperationspartner

bauer GmbH Gebäudetechnik in Stahl | Henleinstr. 10 | 78083 Dauchingen | info@der-torbauer.de

Jüngling Möbeltransporte & Spedition GmbH Am Römerhof 6 | 78727 Oberndorf | info@juengling.de

Feder Bedachungen, Riesenburgstr. 3 | 78083 Dauchingen | feder@feder-bedachungen.de

Haller & Partner Fachanwälte, Bärenstr. 2 | 78054 VS-Schwenningen | info@kanzlei-vs.de

Laufer Edgar, vereidigter Sachverständiger, Birklestr. 4 | 78052 VS-Weilersbach | info@edgar-laufer.de

Welzer Wohnart, Kronenstr. 42 | 78054 VS-Schwenningen | info@wohnart-quinter-welzer.de

Hirt Stukkateurbetrieb GmbH & Co KG | Unterer Dammweg 26 | 78050 VS-Villingen | info@stukkateur-hirt.de

Fa. Ganter GmbH, Rottweiler Str. 96 | 78056 VS-Schwenningen | info@ganter-parkett.de

Reichmann Immobilien Daniel Giusa | Herdstr. 19 | 78166 Donaueschingen | info@immobilien-reichmann.de

Thomas Mäder GmbH | Obere Wiesen 8 | 78166 Donaueschingen | info@maeder-steine.de

EGT Energievertrieb GmbH | Schonacher Str. 2 | 78098 Triberg | kunden@egt.de

Eberhardt & Cie. Vermögensverwaltung GmbH | Rottweiler Str. 25 | 78056 Villingen-Schwenningen

Creditreform Konstanz Müller & Schott GmbH & Co. KG Geschäftsstelle Villingen | Marie-Curie-Str. 2 | 78048 VS-Villingen

zum Zwecke der Werbung einmal im Jahr eine vollständige Liste der Mitglieder, die den Namen und die Adresse enthält, zu übermitteln. Das Vereinsmitglied kann dieser Übermittlung jederzeit widersprechen; im Falle eines Widerspruches werden seine personenbezogenen Daten auf der zu übermittelnden Liste geschwärzt.

4. Empfänger der personenbezogenen Daten

Teilweise bedienen wir uns zur Verarbeitung Ihrer Daten externer Dienstleister (Auftragsverarbeiter). Diese wurden von uns sorgfältig ausgewählt und beauftragt, sind an Weisungen gebunden und werden regelmäßig kontrolliert. Dies sind externe Dienstleister, die uns in technischer Hinsicht unterstützen (Webhoster, Programmierer) oder beim Versand des Newsletters. Dies geschieht auf Grundlage von Auftragsverarbeitungsverträgen gem. Art. 28 DSGVO.

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als in dieser Datenschutzerklärung genannten Zwecken findet nicht statt, soweit dies nicht gesetzlich gestattet ist.

Im Übrigen geben wir Ihre Daten nur an Dritte weiter, wenn:

- Sie Ihre nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO ausdrückliche Einwilligung dazu erteilt haben,
- die Weitergabe nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist und kein Grund zur Annahme besteht, dass Sie ein überwiegendes schutzwürdiges Interesse an der Nichtweitergabe Ihrer Daten haben,
- die Weitergabe nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO zur Vermittlung/Verwaltung an den jeweiligen Eigentümer bzw. die jeweilige Eigentümergemeinschaft erforderlich ist und kein Grund zur Annahme besteht, dass Sie ein überwiegendes schutzwürdiges Interesse an der Nichtweitergabe Ihrer Daten haben,
- für die Weitergabe nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. c DSGVO eine gesetzliche Verpflichtung besteht, oder
- dies gesetzlich zulässig und nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO für die Erfüllung von Vertragsverhältnissen mit Ihnen erforderlich ist.

Eine Beauftragung von Dienstleistern in einem Drittland erfolgt nur, wenn die besonderen Voraussetzungen der Art. 44 ff. DSGVO erfüllt sind.

Haus & Grund VS e.V. hat einen Kooperationsvertrag mit den unter 3. Berechtigte Interessen des Vereins genannten Kooperationspartnern abgeschlossen. Hierfür übermittelt er einmal im Jahr eine vollständige Liste der Mitglieder, die den Namen und die Adresse enthält.

Im Rahmen der Mitgliedschaft bezieht jedes Mitglied die Verbandszeitschrift Haus & Grund Baden. Hierfür übermitteln wir zu Beginn der Mitgliedschaft Name, Vorname, Anschrift an die Jedermann-Verlag GmbH, Mittelgewannweg 15, 69123 Heidelberg, info@jedermann.de.

5. Speicherdauer

- die für die Mitgliederverwaltung notwendigen Daten (Name, Vorname, Adresse) werden 2 Jahre nach Beendigung der Vereinsmitgliedschaft gelöscht.

- die für die Lohnabrechnung der im Verein beschäftigten Personen notwendigen Daten (Name, der Vorname, die Adresse, ggf. die Religionszugehörigkeit, Steuernummer) werden nach 10 Jahren gelöscht (gesetzliche Aufbewahrungsfrist).

- die für die Beitragsverwaltung notwendigen Daten (Bankverbindung) werden nach 10 Jahren gelöscht.

- die IP-Adressen, die beim Besuch der Vereinswebseite gespeichert werden, werden nach 7 Tagen gelöscht.

- im Falle des Widerrufs der Einwilligung zur Kommunikation über Email und zum Erhalt des Newsletters werden die Daten unverzüglich gelöscht.

6. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlangen;
- gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;
- gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen;
- gemäß Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres gewöhnlichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder des Ortes des mutmaßlichen Verstoßes wenden.

Die Anschrift der für uns zuständigen Aufsichtsbehörde lautet: Der Landesbeauftragte für den Datenschutz und die Informationsfreiheit Baden-Württemberg, Königstraße 10 a, 70173 Stuttgart.

7. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben oder soweit sich der Widerspruch gegen Direktwerbung richtet. Im letzteren Fall haben Sie ein generelles Widerspruchsrecht, das ohne Angabe einer besonderen Situation von uns umgesetzt wird.

Möchten Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an info@hug-vs.de.